

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: osszefoglak@osszefogaslakszov.hu
AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2019/08

**Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!**

Lakásszövetkezetünk házigyári épületeinek fűtés-melegvíz szolgáltatása Viessmann (13 telephely) és a Junkers (2 telephely) kazánokkal történik.

A kazánok karbantartását az
**Önelszámoló Karbantartó üzem, az
SBT Automatika Kft., a
Kazép Lángtechnika Kft. és a
Bravó gáz Kft.**

látja el.



**Az Igazgatóság javaslatára ezért
2019. április 01-től a
fűtés-melegvízszolgáltatás
díjának megállapításánál a
fentieket is figyelembe vettük.**



Az tervezhető rekonstrukció alkalmával megfontolandó más alternatív fűtés-melegvízszolgáltatás kialakításának a lehetősége is.

Az elmúlt években jeleztük, hogy a 2002-ben, illetve 2007-ben történt (Viessmann/Junkers) kazánok rekonstrukciója óta eltelt idő a kazánok műszaki állapotán, a folyamatos, tervszerű karbantartások ellenére is nyomot hagyott, a technológiai elhasználódás jelei megjelentek.

Előre látható, hogy 4-5 év múlva 20 éves kazántelehelyek rekonstrukciójára sort kell keríteni.

Ezen idő alatt a telephelyenkénti előtakarékoságot, vagyis (tömbönkénti) önrészt meg kell teremteni, amelyre évenként (4-5 év) előre tervezhetően mintegy 700-1000 eFt/év megtakarításra lenne szükség.



**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2019. március 26. kedd**